

Cómo funciona un préstamo de la SBA para recuperarse después de un desastre

La SBA provee préstamos a empresas de todos los tamaños, organizaciones sin fines de lucro, dueños de vivienda e inquilinos para cubrir costos de reconstrucción no cubiertos por seguros u otras formas de asistencia.

Verificación y trámite

Un verificador de la SBA calculará la pérdida total de su propiedad dañada por el desastre.

Un oficial de préstamos determina su solvencia y elegibilidad luego de revisar cualquier seguro u otros fondos de recuperación. La SBA puede aprobar y desembolsar un préstamo mientras la recuperación de su seguro está pendiente. Se le informará por escrito de todas las decisiones de préstamo.

Los plazos pueden durar hasta 30 años. La SBA establece los plazos de acuerdo a la capacidad de repago de cada prestatario, sin costos ni multas por pagos anticipados.

Las tarifas son bajas, según el tipo de préstamo y si tiene crédito disponible en otro lugar.

Por daños físicos

Una empresa de cualquier tamaño y cualquier organización sin fines de lucro puede pedir prestado hasta \$2 millones para reparar o reemplazar bienes inmuebles, maquinaria y equipo, inventario y otros activos comerciales dañados o destruidos.

Un dueño de vivienda puede pedir prestado hasta \$200,000 para reparar/reemplazar el daño de su residencia principal.

Un dueño de vivienda o inquilino puede pedir prestado hasta \$40,000 para reparar/reemplazar daños a la propiedad personal, incluidas las pérdidas de vehículos.

Por daño económico

La SBA también ofrece préstamos de desastre por daños económicos de hasta \$2 millones para ayudar a satisfacer las necesidades de capital de trabajo causadas por un desastre.

Quiénes son elegibles: pequeñas empresas, pequeñas cooperativas agrícolas, pequeñas empresas dedicadas a la acuicultura y la mayoría de las organizaciones privadas sin fines de lucro.

La asistencia por daños económicos está disponible independientemente de si la empresa sufrió algún daño a la propiedad.

Desembolso de cierre y fondos

La decisión de aprobación y el desembolso de fondos del préstamo dependen de la documentación que usted presente.

Asegúrese de firmar sus documentos de cierre. Esto se puede hacer por correo o con un representante de la SBA en un centro de cierre, si hay uno abierto en su área.

La SBA desembolsa fondos del préstamo a medida que se complete el trabajo de recuperación, se reemplacen los artículos y/o se necesiten fondos. Normalmente, la SBA realizará un desembolso inicial de hasta \$25,000, si se cumplen todos los requisitos, en los cinco días posteriores de haber recibido los documentos de cierre de su préstamo firmados. Su manejador de caso programará los desembolsos posteriores del monto total del préstamo. Su manejador de caso trabajará con usted para ayudarlo a cumplir con todas las condiciones del préstamo. Su préstamo puede ajustarse después del cierre de acuerdo con sus circunstancias cambiantes, tales como costos de reparación inesperados o ganancias adicionales del seguro.

Tenga en cuenta

Un préstamo por desastre de la SBA es un préstamo directo del gobierno. Otras organizaciones pueden reducir o no otorgarle una subvención si recibió un préstamo de la SBA u otra asistencia. Asegúrese de consultar a otras organizaciones para ver cómo un préstamo de la SBA podría afectar su elegibilidad para el programa.

En general, los gastos de recuperación cubiertos por el seguro, FEMA u otras formas de asistencia pueden reducir la cantidad proporcionada por su préstamo de la SBA.

El programa de Empresas Preparadas o Ready Business, [ready.gov/business](https://www.ready.gov/business), guía paso a paso sobre cómo preparar su empresa para un desastre. La serie incluye herramientas de preparación para terremotos, huracanes, inundaciones interiores, cortes de energía y vientos/tornados fuertes. Hay materiales en español disponibles.